

на водоёме. Сделали ещё одну велосипедную парковку на водоёме и две штуки на стадионе.

Отремонтировали крышу Правления, которая текла. Сделали косметический ремонт внутри Правления, после которого стало гораздо уютнее.

Покрасили детскую площадку, правление и наш склад. На стадионе подремонтировали трибуны.

На водоёме какие то «уроды», извините меня за грубые слова, но иначе их назвать сложно, вырвали скамейку и бросили её в костёр,

Благодаря нашему садоводу, который успел её вытащить из огня и она была в последствии отремонтирована.

Поддерживалась в рабочем состоянии колонка и порядок вокруг неё.

Хотел бы сказать отдельное спасибо нашему садоводу Терзеул Сергею Павловичу, нам не приходится возить нашу технику в город на ремонт, он нам делает диагностику и мелкий ремонт на месте в снт дешевле чем в мастерских.

У нас в снт всего 3 штатных единицы: председатель, бухгалтер, электрик. Нам пришлось под давлением налоговой инспекции увеличить заработную плату до минимального размера оплаты труда (МРОТ).

Правление снт «Художник» при формировании сметы старалось, чтобы она изменилась не намного. Где-то мы уменьшили затраты, где-то увеличили чуть-чуть. Смета увеличилась, если брать общую сумму с учётом целевых взносов всего на 1063 рубля.

К сожалению в прошедшем сезоне по причинам мне непонятным, основная часть садоводов сдали взносы в сентябре, а некоторые и позже, а кто-то ещё и должен за 2022 год. В этот период из-за дождей какие либо работы по ремонту дорог стало выполнять невозможно.

Убедительно прошу осуществлять оплату членских и целевых взносов сразу после утверждения её общим собранием (если мы её конечно утвердим).

Почему я об этом прошу, в конце отчёта Вы это поймёте. Проведена большая работа по розыску владельцев и наследников брошенных участков. Нашли владельцев на 6, 10, 11 линиях. На 5 линии нашли наследников которые оформляют наследство.

Заклучили договор с новой юридической фирмой, которая работает по должникам по новой схеме. Они получают 16